

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ז' באדר התשע"ז
05/03/17
סימוכין: 234025

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 05/03/17

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ת אילנה בר-תקווה, סגנית החשבונאי הראשי, חברת וועדה
עו"ד אסתי פלדמן, הלשכה המשפטית, חברת וועדה, יועצת משפטית

הנושא: המשרד לקליטת העליה

החלטת ועדת המכרזים מיום 22/02/17
נתקבל בוועדת הפטור ביום 22/02/17

בקשה מס': 594621

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם חברת עמידר, לצורך ניהול ותפעול מקבצי דיור, לתקופה שמיום 01/03/17 ועד ליום 30/06/17, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש/מאושר:
1,866,112 ₪ כולל מע"מ


החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם חברת עמידר, על פי על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/03/17 ועד ליום 30/06/17.

הערות ונימוקים:

- ביום 25.3.08 אישרה ועדת הפטור המרכזית בחשב הכללי התקשרות עם חברת עמידר לצורך ניהול מקבצי הדיור לתקופה של כ-3 שנים, עד ליום 31.1.11, לפי תקנה 3(5) לתקנות.
- ביום 3.7.11 אישרה ועדת הפטור המרכזית בחשב הכללי התקשרות המשך עם חברת עמידר לתקופה של כ-3 שנים, החל מיום 1.7.11 ועד ליום 30.6.14, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות. בהחלטת ועדת הפטור הונחה המשרד לבחון את אופן רכישת השירותים מחברת עמידר לרבות בחינת האפשרות של פרסום מכרז פומבי לרכישת שירותים אלו.
- באשר להתקשרויות שנערכו בתקופה שבין יום 1.2.11 ועד ליום 30.6.11, פעל המשרד ללא התקשרות מאושרת והגיש בקשה לאישור התקשרות בדיעבד.
- ביום 9.10.11 התבקשה ועדת הפטור המרכזית בחשב הכללי לדון שנית בבקשה לאשר התקשרות בפטור ממכרז לחברת עמידר, וזאת לאחר שהמשרד העלה קשיים בחתימת על הסכם לתקופה של כ-3 שנים בלבד. לטענת עמידר, המשך התקשרות לתקופה של 3 שנים בגובה העמלה הנוכחית, שנקבעה בהתקשרות משנת 2008, נוכח ההשקעה והפיתוח שהיא צריכה לעשות במערכות המחשוב שלה על מנת לספק את השירות הנדרש, משמעה הפסד הכנסות משמעותי.
- אי לכך, ועדת הפטור המרכזית עדכנה את החלטתה ואישרה התקשרות בפטור ממכרז עם חברת עמידר לתקופה של כ-5 שנים, עד ליום 30.6.16, וזאת בכפוף לכך שהסכם עם עמידר יעגן את זכות המשרד במערכת המחשוב שתוקם, והאפשרות להעברת המערכת לספק חלופי, ככל שיהיה כזה, בסוף תקופת ההתקשרות.
- ביום 3.7.16 אישרה ועדת הפטור המרכזית הארכת התקשרות עם עמידר לתקופה של 8 חודשים, כאשר במהלכה, על המשרד היה לבצע בחינת כלכלית של עלות השירות, לרבות גובה העמלה הנוכחית, בשים לב להסכם ההתקשרות של משרד השיכון עם עמידר.
- כעולה מבקשת המשרד, הבדיקה הכלכלית שהוא נדרש לעשות טרם הסתיימה, ולהערכתו נדרשים עוד כחודשיים עד להשלמתה.
- היקף ההתקשרות המבוקש מסתכם בסך של 1,866,112.56 ₪ כולל מע"מ, וחושב על בסיס 11,422 יחידות דיור, לתקופה של כ-4 חודשים בתעריף חודשי של כ-40.84 ₪ ליחידת דיור כולל מע"מ.

9. יובהר כי ההחלטה על שכירת מקבצי דיור, המשך השכירות, הרחבת ההתקשרות עם בעלי המקבצים וכן קביעת העלות בגין כך, נקבעת באופן בלעדי על ידי המשרד, בכפוף לחוק חובת מכרזים וללא התערבות של חברת עמידר.
10. ההתקשרות המשך נעשית בתנאים זהים להתקשרות הקודמת.
11. מר גל לנדו, רפרנט משרדים חברתיים, בחוות דעתו מיום 01/03/17, ממליץ לאשר את ההתקשרות, באישור הסגן הבכיר לחשב הכללי האחראי על המשרד.

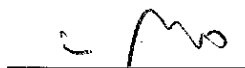

עו"ד אסתי פלדמן


רו"ח אילנה בר-תקנה


מר יובל רוז

אישור החשב הכללי :

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


מר רוני חלקיהו

15/3/17
תאריך